



Zonenplan Siedlung / Zonenplan Landschaft
Mutation "Gewässerraum"

Situationsplan 1 : 2'000

Exemplar	Planauflage	Inventar Nr.
----------	-------------	--------------

Beschluss des Gemeinderates: 9. Mai 2023
Beschluss der Gemeindeversammlung: 29. November 2023
Referendumsfrist: ungenutzt abgelaufen
Abstimmung: -
Publikation der Planauflage im Amtsblatt: Nr. vom
Planauflage:

Namens des Gemeinderates
Die Präsidentin: Die Gemeindeverwalterin:

Verena Scherrer-Nef Maja Scherrer

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. vom
Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. vom

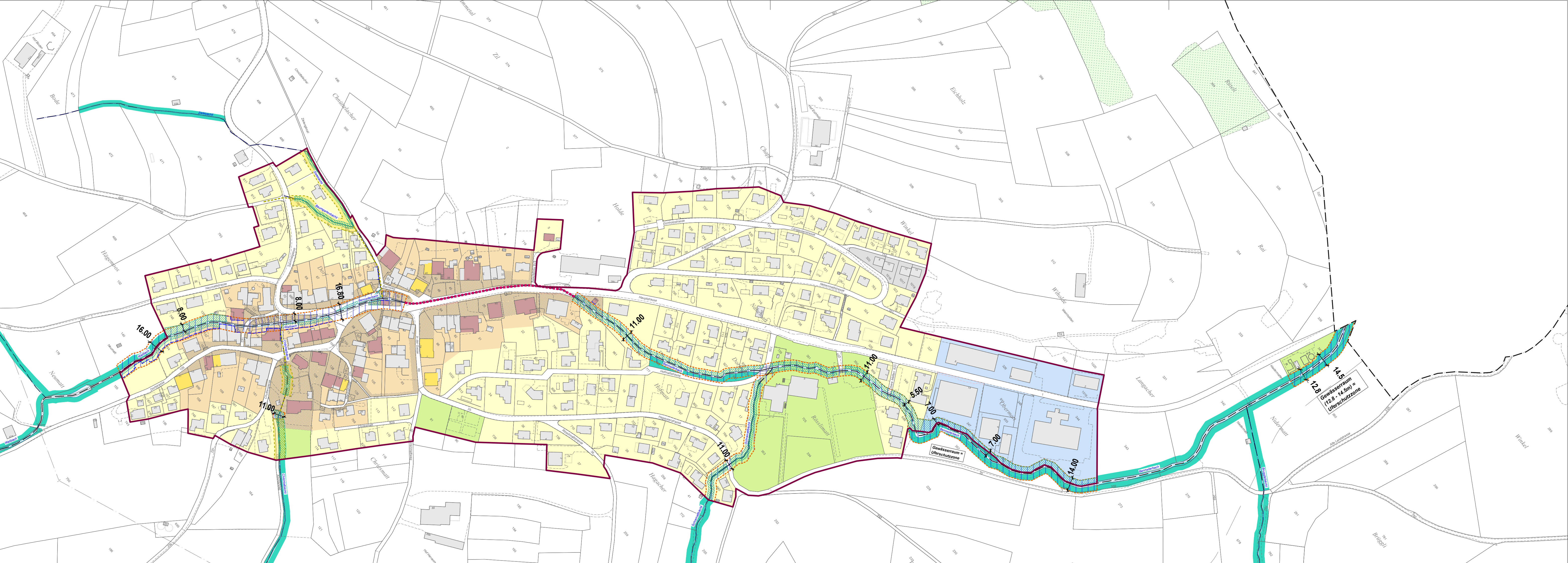
Die Landschaftsplanerin:

Elisabeth Heer Dietrich

	rev.	Datum	Projekt	Gez.	Gedruckt	Freigabe
		25.02.2022	EB	BJ	EB	
	a	22.03.2023	EB	DO	EB	
	b	16.05.2023	EB	NK	EB	
	c	25.10.2023	EB	TW	EB	

Plat: S:\Projekte\Bennwil\9016_GWR_Rest_MuP\Planhaus_NGK04_Plaene\9016_Pla01_GWR_20240122_Planauflage_2d
GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop 10.02.2022) / LV95
Planformat: 1050 x 450 mm
Ausdruck: 23-01-2024

Situation



Ausschnitt "Schützenhaus, Parkplatz" 1:2'000

Ausschnitt "Werkhof Bürgergemeinde" 1:2'000

Verbindlicher Planinhalt

Gewässerraum Neu

- Gewässerraum gemäss Art. 36a GSchG
- Verzicht auf die Ausscheidung des Gewässerraums (eingedolt Gewässer)

Orientierender Planinhalt (Mut. ZPS "Uferschutzzone" berücksichtigt)

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Kernzone
- Geschützte Bauten
- Erhaltenswerte Bauten
- Wohn- und Wohn-/Geschäftszonen
- Arbeitszonen
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen

- Uferschutzzone Grundnutzung / überlagernd
- Teilzonenplanungen / Quartierplanungen (rechtskräftig)
- Vorplatzbereich
- Gewässer offen / eingedolt
- Waldareal
- Gewässerraum (rechtskräftig)
- Verzicht auf die Ausscheidung des Gewässerraums (rechtskräftig)
- Gewässerraum nach Übergangsbestimmungen GschV
- Kantonale Gewässerbaulinie

